

# Úřad městské části města Brna, Brno-sever

## odbor stavební

Bratislavská 70, 601 47 Brno

Spisová značka: STU/04/036319/21/Bura

Číslo jednací: MCBSev/042274/21

Oprávněná úřední osoba:

E-mail:

V Brně: 21.10.2021

**Žadatel:** Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk č.p. 210/1, 602 00 Brno 2,

**Stavba:** ul. Drobného, sauna u Arnoldovy vily

## U S N E S E N Í O PROJEDNÁNÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY V ŘÍZENÍ

Úřad městské části města Brna, Brno-sever, odbor stavební, obdržel dne 15.09.2021 pod č. 036319/21 ohlášení odstranění stavby

**„sauna u Arnoldovy vily, ul. Drobného, Brno, na pozemcích parc. č. 3331, 3334/1 v k.ú. Černá Pole“**

kterou podalo

**Muzeum města Brna, příspěvková organizace, IČO 00101427, Špilberk č.p. 210/1, Brno-střed, Brno-město, 602 00 Brno 2,**

které zastupuje na základě plné moci

**Atelier 99 s.r.o., IČO 02463245, Purkyňova č.p. 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno 12,**

který zastupuje na základě plné moci

**██████████, IČO 01909746, 9. května č.p. 583, 664 61 Rajhrad (dále jen „žadatel“).**

Úřad městské části města Brna, Brno-sever, odbor stavební, jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, a na základě tohoto posouzení

### rozhodl

podle § 128 odst. 4 stavebního zákona, že ohlášený záměr odstranit stavbu

**„sauna u Arnoldovy vily, ul. Drobného, Brno, na pozemcích parc. č. 3331, 3334/1 v k.ú. Černá Pole“**

### projedná v řízení.

Účastníkem řízení, na kterého se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je Muzeum města Brna, příspěvková organizace, IČO 00101427, Špilberk č.p. 210/1, Brno-střed, Brno-město, 602 00 Brno 2,

### Odůvodnění

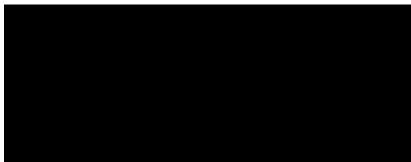
Stavební úřad na základě posouzení výše uvedeného záměru, který je předmětem podaného oznámení ohlášení odstranění stavby dospěl k závěru, že podání nesplňuje podmínky pro vydání souhlasu s odstraněním staveb, a to konkrétně § 128 odst. 2 stavebního zákona, ze kterého vyplývá, že se ohlašovaný záměr nesmí dotýkat práv třetích osob. Tato podmínka není splněna, protože odstraňovaná stavba je při hranici se sousedními pozemky parc. č. 3336 a 3359/1 v k.ú. Černá Pole a mohou být dotčena práva třetích osob – vlastníků sousedních pozemků.

Stavební úřad na podkladě výše uvedených skutečností dospěl k závěru, že dle § 128 odst. 4 stavebního zákona nejsou splněny podmínky pro vydání souhlasu, a proto rozhodl usnesením, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení.


Stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků**

Dle ust. § 128 odst. 4 stavebního zákona se toto usnesení oznamuje pouze stavebníkovi a nelze se proti němu odvolat. Podané ohlášení se považuje za žádost o povolení odstranění stavby, řízení je zahájeno právní mocí usnesení.



### **Obdrží**

- 
- oprávněná úřední osoba a spis